



PREFEITURA MUNICIPAL DE UCHOA

Município de Interesse Turístico - MIT

CNPJ: 45.111.952/0001-10

Av. Pedro de Toledo, 1011 -15890-364

e-mail: prefeitura@uchoa.sp.gov.br

Uchoa/SP, aos 23 dias do mês de junho de 2026.

COMUNICADO INTERNO

DE: DEPARTAMENTO ENGENHARIA

PARA: JOSÉ CLÁUDIO MARTINS - PREFEITO MUNICIPAL DE UCHOA

Assunto: Encaminhamento para o Departamento de Licitação – “Revitalização do espaço de alimentação da Praça João Birolli” - Termo de convênio 102753/2026

Endereço: Avenida Pedro de Toledo, s/nº, bairro Centro, Uchoa – SP.

A revitalização do espaço de alimentação da Praça João Birolli visa ampliar o tempo de permanência do turista no município, beneficiando todos os atrativos e ampliando a oferta de espaços para visitação, o que acarretará em um aumento do fluxo turístico. Um dos principais desafios do município é o de manter o turista por mais tempo consumindo localmente, e esse projeto congrega com as estratégias previstas no Plano Diretor de Turismo para possibilitar uma melhora neste quesito. O setor gastronômico agrega com todos os setores turísticos, seja como um atrativo próprio ou como apoio a outros atrativos. A localização central permite que a área de alimentação sirva aos visitantes da Igreja Matriz, Museu de Paleontologia, Parque dos Dinossauros, Complexo Ferroviário, entre outros. Os visitantes em geral do município poderão realizar refeições neste ponto estratégico readequado e preparado para recebê-los. Em razão disto, apresentamos anexo a este comunicado o Mapa de Localização, **Projeto Básico, Planilha Orçamentária, Cronograma Físico-financeiro e Desembolso, Memorial Descritivo e de Cálculo, Plano de Trabalho, Termo de Convênio e Anotações de Responsabilidade Técnica – ARTs, Critério de Medição**, para realização do objeto “REVITALIZAÇÃO DO ESPAÇO DE ALIMENTAÇÃO DA PRAÇA JOÃO BIROLLI” de acordo com o Termo de convênio 102753/2026, que celebram o Estado de São Paulo, por intermédio da Secretaria de Governo e Relações Institucionais, e o Município, localizado na Avenida Pedro de Toledo, s/nº, Centro, para que se proceda com abertura de processo licitatório necessário à contratação. A presente licitação deverá ser realizada com os seguintes atendimentos:

Da Inversão de Fases:

(17) 3826-9500

www.uchoa.sp.gov.br



PREFEITURA MUNICIPAL DE UCHOA

Município de Interesse Turístico - MIT

CNPJ: 45.111.952/0001-10

Av. Pedro de Toledo, 1011 -15890-364

e-mail: prefeitura@uchoa.sp.gov.br

- A presente licitação será realizada com inversão de fases, com fulcro ao art. 17, §1º da lei. 14.133/2021, devendo a habilitação dos licitantes preceder a fase de apresentação de propostas e lances, em busca da melhor prestação dos serviços que compõem o objeto deste certame.
- A inversão de fases terá como benefícios a verificação prévia da qualificação técnica, da experiência e da qualidade dos serviços prestados pelos licitantes, em busca de atender aos parâmetros mínimos de qualidade definidos
- Se faz necessária e indispensável a realização de análise técnica dos licitantes previamente, onde ao priorizar a fase de habilitação, é possível assegurar que apenas empresas que cumpram rigorosos critérios técnicos participem da disputa, principalmente pela complexidade da execução dos serviços.

Qualificação Técnica:

1- Certidão de Registro da Empresa e de seu Responsável Técnico, no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia (CREA) ou no Conselho de Arquitetura e Urbanismo (CAU), do Estado de origem, domicílio ou sede da licitante.

2- Comprovação da capacitação **técnico-profissional e técnico-operacional**, mediante apresentação de **Certidão de Acervo Técnico – CAT, expedida pelo CREA ou CAU, necessariamente em nome da licitante e em nome do(s) responsável(is) técnico(s) e/ou membros da equipe técnica que participarão da obra**, relativo à execução dos serviços que compõem as parcelas de maior relevância técnica e valor significativo da contratação, relativos a:

- Fornecimento e montagem de estrutura em aço ASTM-A36, sem pintura (Total da Planilha: 4.672,00 kg), **(total necessário de apresentação do CAT de 50%= 2.336,00 kg);**
- Telhamento em chapa de aço pré-pintada, tipo sanduíche, espessura de 0,50mm (Total da Planilha: 355,40 m²), **(total necessário de apresentação do CAT de 50%= 177,70 m²);**
- Pintura com esmalte alquídico em estrutura metálica (Total da Planilha: 4.672,00 kg), **(total necessário de apresentação do CAT de 50%= 2.336,00 kg);**
- Revestimento em porcelanato (Total da Planilha: 244,29 m²), **(total necessário de apresentação do CAT de 50%= 122,145 m²);**

(17) 3826-9500

www.uchoa.sp.gov.br



PREFEITURA MUNICIPAL DE UCHOA

Município de Interesse Turístico - MIT

CNPJ: 45.111.952/0001-10

Av. Pedro de Toledo, 1011 -15890-364

e-mail: prefeitura@uchoa.sp.gov.br

3- Comprovação da capacitação **técnico-operacional**, mediante apresentação de Certidão de Acervo Operacional – **CAO, expedida pelo CREA**, necessariamente em **nome da licitante e em nome do(s) responsável(is) técnico(s) e/ou membros da equipe técnica referente as Certidões de Acervo Técnico – CAT, expedida pelo CREA ou CAU**, apresentados para demonstração de parcelas de maior relevância técnica e valor significativo da contratação.

- Os profissionais detentores dos atestados de Capacidade Técnica Profissional e das respectivas CATs, deverão estar vinculados a empresa licitante, na data de prevista para abertura dos Envelopes, conforme Súmula nº 25 do Tribunal de Contas do Estado de São Paulo – TCESP

Orientamos que é de grande importância a obrigatoriedade de Visita Técnica para visualizar “*in loco*”, os serviços a serem executados.

Nada mais havendo a tratar, renovo os protestos de estima e consideração.

TIAGO SANCHES PERES

Engenheiro Civil - CREA/SP 5070778829

CIENTE E DE ACORDO COM O DESCRITO NA PRESENTE:

JOSÉ CLÁUDIO MARTINS

Prefeito Municipal de Uchoa

CPF: 018.875.388-52

(17) 3826-9500

www.uchoa.sp.gov.br